



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक २५] गुरुवार ते बुधवार, जुलै ११-१७, २०१९/आषाढ २०-२६, शके १९४१ [पृष्ठे २०, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९५.

### नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २१ जून, २०१९.

#### महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्र. टिपीएस-२४१८-२५७९-प्र.क्र.९९-नवि-९-२०१९—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र.३००(अ)-९७-नवि-९, दि. ७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर व क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र.२००-२०००-नवि-९, दि. १० सप्टेंबर, २००१ नुसार अंतिमतः मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दि. १ मार्च, २००० व दि. २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे) तसेच शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.७६-नवि-९, दि. २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये सात योजना करीता नागपूर सुधार प्रन्यासला “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित केलेले आहे. (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये, सोबतच्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेली, मौजे सोमलवाडा येथील खसरा क्र. ९५/१ (भाग), अंदाजे क्षेत्र १.०२ हेक्टर ही जमीन (यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधिले आहे) आरक्षण क्र. एमएस-११० Housing for Dishoused करीता आरक्षित असून सदर आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर हे आहेत (यापुढे “उक्त प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाने, उक्त जमीन, उक्त विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून दहा वर्षांच्या कालावधीमध्ये संपादन केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जागेच्या मालकांनी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) नुसार, नियोजन प्राधिकरण असलेल्या नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांचेवर दि. ३ सप्टेंबर २०१६ रोजी सूचना (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) बजावलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, वरीलप्रमाणे उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप कलम (१) नुसार, उक्त सूचना बजावल्यानंतरही उक्त प्राधिकरणाने विहित कालावधीत उक्त जागा संपादन केली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे उप-कलम (२) नुसार, उक्त जागेवरील उक्त विकास योजनेमधील आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबत आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन उक्त जमिनीपुरते, नागपूर शहराच्या विकास योजनेमधील आरक्षण क्र. एमएस-११० Housing for Dishoused चे आरक्षण व्यपगत झाल्याचे अधिसूचित करित आहे व अशा प्रकारे मुक्त झालेली जमीन विकास योजनेतील लगतच्या अनुज्ञेय भूवापराप्रमाणे जमीन मालकास विकासाकरिता उपलब्ध होईल.

(१) प्रस्तुत आदेशान्वये, आरक्षणातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर आणि आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत ठेवण्यात आली आहे.

(२) सदर आदेश विभागाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) या वेब साईटवर उपलब्ध आहे.

### परिशिष्ट

अ.क्र.	मौजा तालुका व जिल्हा	सि.स.क्र./सर्व्हे क्र./ खसरा क्रमांक	जागेचे क्षेत्र	विकास योजनेतील प्रस्ताव
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	मौजे सोमलवाडा, ता. नागपूर, जिल्हा नागपूर.	खसरा क्र. ९५/१ (भाग)	अंदाजे क्षेत्र १.०२ हेक्टर	“आरक्षण क्र. एमएस-११० Housing for Dishoused”

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

प्र. प्र. सोनारे,  
कार्यासन अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९६.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT  
Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 21<sup>st</sup> June, 2019.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2418-2579-CR-99-UD-9-2019.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur City has been partly sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)-97-UD-9, Dated 7<sup>th</sup> January, 2000 and finally sanctioned *vide* Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10<sup>th</sup> September, 2001 & has come into force with effect from 1<sup>st</sup> March, 2000 & 21<sup>st</sup> September, 2001 respectively (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) Also Nagpur Improvement Trust has been declared as “Planning Authority” for the seven Improvement Scheme being implemented by the Nagpur Improvement Trust *vide* Government Notification No. TPS-2401-855-CR-76-2000-UD-9, Dated 27<sup>th</sup> February, 2002 (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”);

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Khasara No. 95/1 (Part) admeasuring 1.02 Ha. of Mouja Somalwada more particularly described in Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said Land”) is reserved as “Site No. MS-110 Housing for Dishoused” and the Appropriate Authority is the Nagpur Improvement Trust (hereinafter referred to as “said the Appropriate Authority”);

And whereas, the said land has not been acquired by the said authority within ten years from the date on which the said Development Plan came into force;

And whereas, the owners of the said land had issued a notice dated 3<sup>rd</sup> September, 2016 under Section 127(1) of the said Act (hereinafter referred to as “the said Notice”) to the said authority;

And whereas, ever after service of the said Notice as aforesaid, the said land has not been acquired within a stipulated period from the date of the service of the said Notice under sub section (1) of Section 127 of the said Act, by the said authority;

And whereas, it is accordingly expedient to notify that the reservation on the said land, has lapsed under sub-section (2) of Section 127 of the said Act, from the said Development Plan;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 127 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby Notifies that, "Site No. MS-110 Housing for Dishoused" on the said land stands lapsed and the land so released shall be available to the landowner for the purpose of Development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the Development Plan;

(1) A Copy of the part plan showing the area which is lapsed *vide* this order is available in the office of the Chairman, Nagpur Improvement Trust and Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur during office hours on all working days for inspection of public up to one month.

(2) This Order shall also be available on the Government website. at [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in).

#### SCHEDULE

Sr. No.	Mouje, Tal., Dist.	City Survey No./ Survey No./ Gut No./ Khasara No.	Area of Land	Reservation of Development Plan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Mouja Somalwada, Taluka Nagpur, Dist. Nagpur	Khasara No. 95/1 (part)	Area admeasuring about 1.02 Ha.	"Site No. MS-110 Housing for Dishoused"

By order and in the Name of the Governor of Maharashtra.

P. P. SONARE,  
Section Officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९७.

#### नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २७ मे, २०१९.

#### महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.-

क्र. टिपीएस-२४१९-२८२७-प्र.क्र.४८-नवि-९-२०१९—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४१६-२६४३-प्र.क्र.३००(अ)-९७-नवि-९, दि. ७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर व क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र.२००-२०००-नवि-९, दि. १० सप्टेंबर, २००१ नुसार अंतिमतः मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दि. १ मार्च, २००० व दि. २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे) तसेच शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.७६-नवि-९, दि. २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यास अधिनियमांतर्गत उक्त विकास योजना क्षेत्रात सुरु असलेल्या सात योजना करीता नागपूर सुधार प्रन्यासला "नियोजन प्राधिकरण" म्हणून घोषित केलेले आहे. (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजा वाठोडा येथील खसरा क्र. १५९ (भाग) व १६० (भाग) क्षेत्र ४.३७ हेक्टर (१०.८० एकर) ही जागा सिवेज फार्म एरिया व रहिवास विभागामध्ये समाविष्ट आहे (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने, त्यांच्या विश्वस्त मंडळाचा ठराव क्र. ०६/११७६, दि. २१-०२-२०१८ नुसार, उक्त जागा उक्त विकास योजनेमधील सिवेज फार्म एरिया व रहिवास विभागातून वगळून सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅन्ड साठी आरक्षित करून नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांना समुचित प्राधिकरण करण्याचे ठरवून, त्याअनुषंगाने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “उक्त फेरबदल प्रस्ताव” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव काही अटीसह मान्य करावा. असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील, उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे. आणि त्यासाठी उक्त विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.”

### नोंद

“मौजा वाठोडा येथील खसरा क्र. १५९ (भाग) व १६० (भाग) क्षेत्र ४.३७ हेक्टर (१०.८० एकर) भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सिवेज फार्म एरिया व रहिवास विभागातून वगळून सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅन्ड साठी आरक्षित करण्यात येत आहे व यासाठी खालील अटीच्या अधिन राहून नागपूर महानगरपालिका, नागपूर हे समुचित प्राधिकरण राहील.—”

**अट.—**फेरबदलाखालील जागेचा विकास करण्यापुर्वी १८.०० मिटर रुंदीचा पोहोच रस्ता आवश्यक राहील.

उपरोक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर व आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना विभागाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

प्र. प्र. सोनारे,  
कार्यासन अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९८.

### URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 27<sup>th</sup> May, 2019.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-2419-1827-CR-48-UD-9-2019.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur City has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)-97-UD-9, Dated 7<sup>th</sup> January, 2000 and finally sanctioned *vide* Government Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10<sup>th</sup> September, 2001 & has come into force with effect from the 1<sup>st</sup> March, 2000 & 21<sup>st</sup> September, 2001 respectively (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”). *Vide* Government Notification No. TPS-2401-855-CR-76-2000-UD-9, Dated 27<sup>th</sup> February, 2002 Nagpur Improvement Trust has been declared as “Planning Authority” for the 7 Improvement Scheme being implemented as per the provision of Nagpur Improvement Trust Act. (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”);

And whereas, in the said Development Plan, the land admeasuring 4.37 Ha. (10.80 Acre) bearing Khasara No. 159(pt.) & 160(pt.) of Mouja-Wathoda is included in "Sewage Farm Area & Residential Zone" (hereinafter referred to as "the said Lands");

And whereas, the said Planning Authority, *vide* its Resolution No. 06-1176, Dated 21-02-2018 passed in the meeting of its Board of Trustees has resolved to delete the said land from Sewage Farm Area and Residential Zone, and to reserve for City Transport Stand and to appoint Nagpur Municipal Corporation as Appropriate Authority. Accordingly after following all the legal procedure as per the provisions of sub section (1) of Section 37 of the said Act, the said Planning Authority submitted a modification proposal to the Government, for its sanction, (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification");

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of opinion that the proposed Modification should be sanctioned, with some conditions ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said act, the Government hereby, sanctions the said Modification proposal and for that purpose amends the said Development Plan Notification as follows;

"In the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry".-

*ENTRY*

"The land admeasuring 4.37 Ha. (10.80 Acre) bearing Khasara No. 159(pt.) & 160(pt.) of Mouje Wathoda is deleted from Sewage Farm Area and Residential Zone and is reserved for City Transport Stand as shown on the Plan and appoints Nagpur Municipal Corporation, Nagpur as Appropriate Authority, subject to condition below"

Condition : 18.00 mt. wide approach road shall be necessary before the development of the land under modification.

A copy of the part plan of the aforesaid sanctioned modification shall be available for public inspection in the office of the Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur & Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Govt. web site-[www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (Acts/Rules)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

P. P. SONARE,  
Section officer.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ९९.

**नगर विकास विभाग**

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २७ मे, २०१९

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.-**

क्र. टिपीएस-२७१८-प्र.क्र.२९५-नवि-९-२०१८—

ज्याअर्थी, देसाईगंज शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२५००-२३७८-प्र.क्र.७२-२००१-नवि-९, दि. ८ मार्च, २००२ अन्वये मंजूर झालेली असून सदर विकास योजना दिनांक ३० एप्रिल २००२ पासून अंमलात आलेली आहे. ("उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

ना.-एक-अ-२ (१५९९).

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे विर्शी-तुकूम येथील सर्व्हे क्र. १४१/३ क्षेत्र ०.८७ हेक्टर ही जागा आरक्षण क्र. १२ “प्राथमिक शाळा” साठी आरक्षित आणि सर्व्हे क्र. ४१९ क्षेत्र ०.८३ हेक्टर जागा आरक्षण क्र. २० “स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स” साठी आरक्षित आणि सर्व्हे क्र. २१८ क्षेत्र १.२२ हेक्टर जागा शेती तथा ना विकास विभागात अंतर्भूत आहे (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, देसाईगंज नगर परिषद, देसाईगंज यांनी उक्त जागेच्या संदर्भात नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ३८१, ३८२ आणि ३८३, दिनांक २० जानेवारी २०१६ नुसार उक्त जागेतील आरक्षण क्र. १२ प्राथमिक शाळा मधून भागांशः क्षेत्र ०.३७ हेक्टर, आरक्षण क्र. २० स्टेडीयम मधून क्षेत्र ०.८३ हेक्टर जागा आणि शेती तथा ना विकास विभागातील १.१०८६ हेक्टर जागा वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याबाबत प्रस्तावित करण्याचे ठरवून उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव दि.२५ ऑक्टोबर २०१६ च्या पत्रान्वये शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर नियोजनाच्या दुष्टीकोनातून उक्त फेरबदल प्रस्ताव नामंजूर करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने शासनास प्राप्त असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्ताव नामंजूर करीत आहे;

सदरची अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, देसाईगंज नगर परिषद, देसाईगंज यांचे कार्यालयांत, कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी उपलब्ध करण्यात येत आहे ;

सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

प्र. प्र. सोनारे,  
कार्यासन अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १००.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Date 27<sup>th</sup> May, 2019.

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-2718-CR-295-UD-9-2018.—

Whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2500-2378-CR-72-2001-UD-9, Dated 8th March, 2002 has sanctioned the revised Development Plan for the Desaijanj City & come into force with effect from the 30 April 2002 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”);

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 141/3 admeasuring area 0.87 Ha. is reserved for Site No.12 “Primary School”, the land bearing Survey No. 419 admeasuring area 0.83 Ha. is reserved for Site No. 20 “Sports Complex” and the land bearing Survey No. 218 of Mouze Virshi-Tukum is included in Agricultural and No Development Zone (hereinafter referred to as “the said lands”);

And whereas, the Desaijanj Municipal Council, being the “Planning Authority” in respect of the said Lands (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”), *vide* its Resolution No. 381, 382 & 383 dated 20 January 2016 has resolved to delete the said lands admeasuring about 0.37 ha. from partly



Site No. 12 Primary School, admeasuring about 0.83 Ha. from Site No. 20 Stadium and admeasuring about 1.1086 Ha. from Agricultural Zone/No Development Zone and to include in Residential Zone by carrying out a modification to the said Development Plan, by following all the legal formalities stipulated under Section 37(1) of the said Act. and forwarded the proposal to Government for sanction *vide* letter dated 25 October 2016 (hereinafter referred to as "the said Modifications");

And whereas, in view of above and after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune from the planning point of view the Government is of opinion that the Modifications needs to be rejected;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said act, the Government of Maharashtra hereby refuses to accord sanction to the said modification;

This Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the office of the Chief Officer, Desaijanj Municipal Council, Desaijanj Dist. Gadchiroli.

This Notification shall also be available on the Govt. web site-www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

P. P. SONARE,  
Section officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०१.

### अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

#### महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल

क्रमांक-नपका-वि.यो.फे-५८६-२०१९—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस.-२४०६-३१२३-प्र.क्र.१३३-०७-नवि-९, दिनांक ४ नोव्हेंबर २००८ अन्वये काटोल शहरासाठी विकास योजना मंजूर केली आहे व ती दिनांक १५ डिसेंबर २००८ पासून अंमलात आली आहे.

ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने म्हणजे नगर परिषद, काटोल ने मंजूर विकास योजनेतील पुढे दर्शविलेल्या तक्त्यामधील जागेचे वापरामध्ये आराजी फेरबदल करण्याचे नगरपालिकेचे सभेने ठरविलेले आहे. या बदलामुळे मंजूर झालेल्या विकास योजनेच्या स्वरूपात विशेष बदल होणार नाही.

#### तक्ता

अ.क्र.	विकास आराखड्यानुसार सर्व्हे क्रमांक/ आरक्षण क्रमांक	विकास योजनेप्रमाणे आरक्षण	आराजी	प्रस्तावित आरक्षण	नगरपरिषद सभेचा ठराव क्रमांक व दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	६३५	कृषी	१.१३ हेक्टर आर	निवासोपयोगी क्षेत्र	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ३७, दिनांक ०७-०६-२०१९
२	६३४	कृषी	० ९० हेक्टर आर	निवासोपयोगी क्षेत्र	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ३६, दिनांक ०७-०६-२०१९
	६३३/४	कृषी	१ ६२ हेक्टर आर	निवासोपयोगी क्षेत्र	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ३६, दिनांक ०७-०६-२०१९

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित बदल दर्शविणारा नकाशा तयार करुन तो नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामाकाजाच्या वेळात सर्व जनतेस अवलोकनार्थ खुला ठेवला आहे.

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार अशी “जाहीर सूचना” देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत जर कोणत्याही व्यक्तीला काही हरकत असेल अथवा सूचना करावयाची असेल तर त्यांनी लेखी स्वरूपात अध्यक्ष, नगर परिषद, काटोल यांचेकडे ही “जाहिर सूचना” “महाराष्ट्र शासन राजपत्रात” प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या पेक्षा जास्त नाही या कालावधीत द्यावी.

अशा सर्व सूचनांचा योग्य तो विचार वरील बदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यापूर्वी करण्यात येईल.

काटोल :  
दिनांक २६ जून २०१९.

वैशाली ठाकूर,  
अध्यक्षा,  
नगर परिषद, काटोल.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०२.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

**Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

No. MCK-P.S.-D.P.-M.-586-2019.—

Whereas, Development Plan of Katol has been sanctioned by the Government of Maharashtra is Urban Development Department *Vide* it's letter No. TPS-2406-3123-Case No. 133-07-UD-9, Dated 4<sup>th</sup> November, 2008 and it has come into force with effect from 15<sup>th</sup> December, 2008.

Whereas, the Planning Authority *i.e.* Municipal Council, Katol has now decided to make areas modification in the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol in respect of the purpose as per Municipal Resolution in following chart. This change will not change the character of the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol.

CHART

Sr. No.	Survey No./ Reservation No.	Reservation as per D.P.	Area as per D.P.	Purposed for Change	Sanction Authority Municipal Resolution & date
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	635	Agriculture Zone	1.13 H.A.	Residential Zone	General Committee Resolution No. 37 Dated 07-06-2019.
2	634	Agriculture Zone	0.90 H.A.	Residential Zone	General Committee Resolution No. 36 Dated 07-06-2019.
	633/4	Agriculture Zone	1.62 H.A.	Residential Zone	General Committee Resolution No. 36 Dated 07-06-2019.



And whereas, the Plan Showing the proposed Modification is kept open in the Office of Municipal Council, Katol during office hours for inspection of public.

Now, therefore, under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, it's hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate the same in writing to the President, Municipal Council, Katol within a period of not more than one month from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. The objections shall be considered by the Planning Authority before submitting the Proposal to the Government for sanction.

Katol :  
Dated the 26<sup>th</sup> June 2019.

VAISHALI THAKUR,  
President,  
Municipal Council,  
Katol.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०३.

### अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

#### महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल

क्रमांक-नपका-वि.यो.फे-५८७-२०१९—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस.-२४०६-३१२३-प्र.क्र.१३३-०७-नवि-९, दिनांक ४ नोव्हेंबर २००८ अन्वये काटोल शहरासाठी विकास योजना मंजूर केली आहे व ती दिनांक १५ डिसेंबर २००८ पासून अंमलात आली आहे.

ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने म्हणजे नगर परिषद, काटोल ने मंजूर विकास योजनेतील पुढे दर्शविलेल्या तक्त्यामधील जागेचे वापरामध्ये आराजी फेरबदल करण्याचे नगरपालिकेचे सभेने ठरविलेले आहे. या बदलामुळे मंजूर झालेल्या विकास योजनेच्या स्वरूपात विशेष बदल होणार नाही.

#### तक्ता

अ.क्र.	विकास आराखड्यानुसार सर्व्हे क्रमांक/ आरक्षण क्रमांक	विकास योजनेप्रमाणे आरक्षण	आराजी	प्रस्तावित आरक्षण	नगरपरिषद सभेचा ठराव क्रमांक व दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	६२८	कृषी	१.६२ हेक्टर आर	निवासोपयोगी क्षेत्र	सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ५४, दिनांक ०७-०६-२०१९

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित बदल दर्शविणारा नकाशा तयार करून तो नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामाकाजाच्या वेळात सर्व जनतेस अवलोकनार्थ खुला ठेवला आहे.

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार अशी “जाहीर सूचना” देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत जर कोणत्याही व्यक्तीला काही हरकत असेल अथवा सूचना करावयाची असेल तर त्यांनी लेखी स्वरूपात अध्यक्ष, नगर परिषद, काटोल यांचेकडे ही “जाहीर सूचना” “महाराष्ट्र शासन राजपत्रात” प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या पेक्षा जास्त नाही या कालावधीत द्यावी.

अशा सर्व सूचनांचा योग्य तो विचार वरील बदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यापूर्वी करण्यात येईल

काटोल :  
दिनांक २६ जून २०१९.

वैशाली ठाकूर,  
अध्यक्षा,  
नगर परिषद, काटोल.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०४.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

**Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.**

No. MCK-P.S.-D.P.-M.-587-2019.—

Whereas, Development Plan of Katol has been sanctioned by the Government of Maharashtra is Urban Development Department *Vide* it's letter No. TPS-2406-3123-Case No. 133-07-UD-9, Dated 4<sup>th</sup> November, 2008 and it has come into force with effect from 15<sup>th</sup> December, 2008.

Whereas, the Planning Authority *i.e.* Municipal Council, Katol has now decided to make areas modification in the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol in respect of the purpose as per Municipal Resolution in following chart. This change will not change the character of the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol.

CHART

Sr. No.	Survey No./ Reservation No.	Reservation as per D.P.	Area as per D.P.	Purposed for Change	Sanction Authority Municipal Resolution & date
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	628	Agriculture Zone	1.62 H.A.	Residential Zone	General Committee Resolution No. 54 Dated 07-06-2019.

And whereas, the Plan Showing the proposed Modification is kept open in the Office of Municipal Council, Katol during office hours for inspection of public.

Now, therefore, under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, it's hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate the same in writing to the President, Municipal Council, Katol within a period of not more than one month from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. The objections shall be considered by the Planning Authority before submitting the Proposal to the Government for sanction.

Katol :  
Dated the 26<sup>th</sup> June 2019.

VAISHALI THAKUR,  
President,  
Municipal Council, Katol.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०५.

**अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून**

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३ (१) (कलम ३८ सह) अन्वये तुमसर शहर विकास योजना तयार करणेचा इरादा जाहीर करणेबाबत**

क्रमांक-नपतु-साबांवि-२५०-२०१९.—

नगर परिषद तुमसर ही “ब” वर्ग नगर परिषद आहे. नगर परिषद, तुमसर ही तुमसर शहरासाठी नियोजन प्राधिकरण आहे. नगर परिषद क्षेत्राच्या हद्दीची पहिली सुधारित विकास योजना डिपी तुमसर (सु)-टिपीव्ही-२-४९६१, दि. २० ऑगस्ट, १९९२ अन्वये मंजूर असून डिपी तुमसर (सु)-टिपीव्ही-२-४९६१, दि. १ नोव्हेंबर, १९९२ अन्वये अंमलात आली होती.

तुमसर शहराची विकास योजना तयार होऊन २० वर्षांपेक्षा जास्त कालावधी झालेला असून त्यात तातडीने सुधारणा करणे आवश्यक आहे. त्यासाठी सर्वसाधारण सभा दि. २ मार्च, २०१९ ला ठराव क्र. ६ नुसार नगर परिषद, तुमसर मार्फत मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. तरी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३(१) (कलम ३८ सह) अन्वये नुसार तुमसर शहराची विकास योजना दुरुस्ती करण्याचा इरादा सदर नोटीसद्वारे जाहीर करण्यात येत आहे.

तरी सर्व नागरीकांना सदर नोटीसद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, याबाबत आपली काही सूचना किंवा हरकती असल्यास सदर सूचना किंवा हरकती नगर परिषद, तुमसर कार्यालयातील बांधकाम विभागात ६० दिवसांचे आंत कार्यालयीन वेळेत हरकत दाखल करावे. कालावधी संपल्यानंतर आलेल्या सूचना किंवा आक्षेपावर कोणताही निर्णय घेण्यात येणार नाही याची नोंद घ्यावी.

तुमसर :  
दिनांक २९ जून २०१९.

प्रदीप पडोळे,  
अध्यक्ष,  
नगर परिषद, तुमसर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०६.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

**Declaration of Intention to prepare of Development Plan for Tumsar city under Section 38 and 23 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.**

No. TMC-PWD-250-2019.—

The Tumsar Municipal Council by its Resolution No. 06, Dated 2 March, 2019 has declared its intention to prepare Development Plan of Tumsar City (Second Revised) as per the provisions of Section 38 and 23 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for the area within its jurisdiction.

A copy of the plan showing the area for which the Development Plan is to be prepared is kept open for inspection for the public on working days at the Office of the Tumsar Municipal Council as required u/s 23 (2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Suggestions or objections, if any, which should be communicated in writing within 60 (sixty) days from the date of publication of Municipal Intention in Maharashtra Government Gazette shall be considered by the Tumsar Municipal Council as required by Section 23(1) of the Act.

Tumsar :  
Dated the 29<sup>th</sup> June 2019.

PRADIP PADOLE,  
President,  
Municipal Council,  
Tumsar.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

---

३२

---

मंगळवार, जुलै २, २०१९ / आषाढ ११, शके १९४१

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०८.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल.

क्रमांक मनपाना-नरवि-२०७-२०१९.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना ही शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र. ३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ०७-०१-२००० व वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र. २००-२०००-नवि-९, दिनांक १०-०९-२००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक ०१-०३-२००० व दिनांक २१-०९-२००१ पासून अंमलात आली आहे. शासनाने नागपूर शहराची विकास योजना भागशः दिनांक ०७-०१-२००० रोजी मंजूर करून वगळलेल्या भागाची (Excluded Part) विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र. ३३० (बी)-९७-नवि-९, दिनांक ०७-०१-२००० अन्वये पुनःप्रसिद्ध केलेली आहे. उक्त वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासनाने निर्णय क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र. २००-२०००-नवि-९, दिनांक १०-०९-२००१ अन्वये मंजूर केली असून सदर विकास योजना दिनांक २१-०९-२००१ पासून अंमलात आलेली आहे. उक्त वगळलेल्या भागाच्या मंजूर विकास योजनेस ईपी-११३ अन्वये मौजा जयताळा (भाग), भामटी (भाग), शिवणगाव (भाग) व मौजा चिंचभुवन येथील सुमारे ८५३ हे. क्षेत्र इंटरनॅशनल मल्टीमॉडेल एअर कार्गो अँड पॅसेंजर हब करीता MSW-65 अन्वये राखीव ठेऊन MSRDC वा शासन नियुक्त करेल ते “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून नियुक्ती केलेली होती. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र. ७६-नवि-९, दिनांक २७-०२-२००२ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेस नागपूर सुधार प्रन्यासच्या ७ योजनांखालील क्षेत्र सोडून उर्वरीत नागपूर शहरातील संपूर्ण क्षेत्राकरीता “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित केलेले आहे.

शासन निर्णय क्रमांक २४०१-१४९४-प्र.क्र. २३८-२००२-नवि-९, दिनांक ०४-०२-२००३ अन्वये इंटरनॅशनल एअर कार्गो मल्टीमॉडेल अॅण्ड पॅसेंजर हब (आ.क्र. एमएसडब्ल्यू-६५) “मिहान” च्या अधिसूचित केलेल्या क्षेत्राकरीता महाराष्ट्र एअरपोर्ट डेव्हलपमेंट कंपनी यांना “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित करण्यात आले आहे.

तथापि, शासनाने इंटरनॅशनल मल्टीमॉडेल एअर कार्गो व पॅसेंजर हब (आ.क्र. MSW-65) ची हद्द विकास योजना नकाशात सुधारित दर्शवून मौजा जयताळा येथील क्षेत्र मिहानचे हद्दीतून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याबाबतच्या कलम ३७ अन्वयेच्या फेरबदल प्रस्तावास शासनाने निर्णय क्रमांक टिपीएस-२४०५-७१४-प्र.क्र. १५१-०६-नवि-९, दिनांक ३१-०७-२००७ अन्वये मान्यता प्रदान केलेली आहे. त्यानुसार मौजा जयताळा येथील नकाशात दर्शविलेले एअरपोर्ट अॅथॉरिटीसाठी ०.२०८ हेक्टर, एस.आर.पी.एफ. साठी १.७२ हेक्टर क्षेत्राचे आरक्षण आणि विकास योजनेच्या रस्त्यांच्या प्रस्तावामधून वगळता उर्वरित क्षेत्र मिहान प्रकल्पाच्या हद्दीतून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. सदर प्रक्रिया ही महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (२) अन्वये मंजूरी प्रदान करण्यात आलेली आहे.

नागपूर शहराचे मंजूर सुधारित विकास योजनेत मौजा भामटी, येथील खसरा क्रमांक ८, ९-१०-३५ मधील जमिनी EP-113 अंतर्गत अंतर्भूत असून International Multimodel Air Cargo & Passenger Hub (MSW-65) करीता पूर्वी आरक्षित होत्या. तद्नंतर शासनाने शासन अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४१६-शिकाना-४१-प्र.क्र. ७५-२०१७-नवि-९, दिनांक २० एप्रिल, २०१७ अन्वये मिहान अधिसूचित क्षेत्रातून २२०.२१ हेक्टर क्षेत्र वगळलेले असून या क्षेत्राकरीता नागपूर महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील क्षेत्रासाठी “नियोजन प्राधिकरण” हे नागपूर महानगरपालिका आहे. सदर वगळलेल्या क्षेत्रामध्ये मौजा भामटी येथील स.क्र. ९, १० व ३५ पैकी यामध्ये अर्जदाराच्या खाजगी जमिनीचा समावेश असून सध्या उक्त जमिनीकरीता महानगरपालिका, नागपूर हे “नियोजन प्राधिकरण” आहे.

आणि ज्याअर्थी, नागपूर महानगरपालिका हद्दीतील मौजा भामटी, खसरा क्रमांक ९/१०-३५/१-१ आराजी १.७१ हे. आर, ९/१०-३५/१-२ आराजी १.६२ हे. आर व ९/१०-३५/४-१, आराजी ०.१८ हे. आर एकूण आराजी ३.५१ हे. आर या जमिनीचा शेती हा जमीन वापर बदलवून उक्त जमीन रहिवासी जमीन वापर क्षेत्रात अंतर्भूत करण्यास्तव महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याचे ठरविलेले आहे व यास्तव नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्रमांक ३३०, दिनांक २९ जानेवारी, २०१९ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजूरी प्रदान केली आहे.

त्याअर्थी, आता, उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारीत विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभाग, श्री. छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय इमारत, ‘बी’ व ‘सी’ विंग, तिसरा माळा, महानगरपालिका मार्ग, सिव्हील लाईन्स, नागपूर-४४०००१ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल. तद्नंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येईल.

अभिजीत बांगर,

आयुक्त,

नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

नागपूर :

दिनांक २८ जून २०१९.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०९.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

**Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.**

No. NMC-TPD-207-2019.—

Whereas, the Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Section 31(1) has been partially sanctioned by the Government vide Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dt. 7<sup>th</sup> Jan. 2000 and came into force from 1st March, 2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned vide Government Notification

ना.-एक-अ-४ (१५९१).

No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, dt.10<sup>th</sup> September 2001 and came into force from dt. 21<sup>st</sup> September 2001. Mouza-Jaitala (Part), Bhamti (Part), Shivangaon (Part) & Chichbhawan as per Excluded Part (EP-113) the area admeasuring about 853 Ha. is to be reserved for International Multimodel Air Cargo and Passanger Hub Site No. MSW-65 and the Appropriate Authority for this reservation shall be Maharashtra State Road Development Corporation or anyother Authority as may be appointed by Government of Maharashtra. Nagpur Municipal Corporation has been declared as the 'Planning Authority' for Nagpur City except the areas covered under seven scheme *vide* Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dt. 27<sup>th</sup> February 2002.

Maharashtra Airport Development Company (MADC) has been declared as the Special Planning Authority for "Multimodel International Hub Airport at Nagpur (MIHAN)" (Site No. MSW-65) As per Government Notification No. TPS-2401-1494-CR-238-02-UD-9, dt.4<sup>th</sup> February 2003.

As per Government Notification No. TPS-2406-817-CR-123-06-UD-9, dt. 31<sup>st</sup> July 2007 the boundary of "Multimodel International Hub Airport at Nagpur (MIHAN)" (Site No. MSW-65) has been revised the Development Plan and area for Mouza-Jaitala has been deleted from the Mihan boundary and to be included in the Residential Zone under Section 37(2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. As per said Notification "Area of Mouza-Jaitala, Nagpur, excluding Reservation for Airport Authority area about 0.208 Ha., S.R.P.F. area about 1.72 Ha. and the proposal of Development Plan Roads is deleted from the Mihan boundary and included in the Residential Zone."

In the sanctioned Development Plan of Nagpur the land bearing Khasara No. 8, 9-10-35 of Mouza-Bhamti was reserved for "Multimodel International Hub Airport at Nagpur (MIHAN)" (Site No. MSW-65). The land admeasuring 220.21 Hectare deleted from the Mihan Notified area herein schedule appended and appoints the Nagpur Corporation as "Planning Authority" as per the Government Notification No. TPS-2416-Shikana-41-CR-75-2017-UD-9,dt.20<sup>th</sup> April 2017. The private land of the applicant is included in the excluded land bearing Khasara No. 9, 10 & 35 of Mouza-Bhamti. Now, the "Planning Authority" of the said land is Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

And whereas, as per Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Nagpur Municipal Corporation, has decided to modify the land use for land bearing Khasara No. 9/10-35/1-1 of Mouza-Bhamti admeasuring 1.71 Hectare, Khasara No. 9-10-35-1-2 Mouza-Bhamti admeasuring 1.62 Hectare and Khasara No. 9/10-35-4-1 of Mouza-Bhamti admeasuring 0.18 Hectare, total land admeasuring 3.51 Hectare which is designated as a "Agriculture" land use in sanctioned Development Plan of Nagpur City & to be included in "Residential Zone".

The Nagpur Municipal Corporation has passed the resolution *vide* Resolution No. 330, dt. 29-1-2019 to make the aforesaid modification.

Now, therefore, the Part Plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the Office of the Town Planning Deptt. of Nagpur Municipal Corporation for insepction by public during office hours on all working days. The suggestions and objections which may be rceived to Municipal Corporation in respect of the said modification to the Development Plan within a period of one month from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* will be heard by the Municipal Commissioner before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

Nagpur :  
Dated the 28<sup>th</sup> June 2019.

ABHIJIT BANGAR,  
Commissioner,  
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

---

**३२(२)**

---

**मंगळवार, जुलै २, २०१९/आषाढ ११, शके १९४१**

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११०.

**जिल्हाधिकारी, यांजकडून****आदेश**

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-सा.नि.-कावि-३२६-२०१९—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ५१-७ (क) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील बुटीबोरी नगर परिषदेच्या (रविवार) दिनांक २३ जून २०१९ रोजी झालेल्या सार्वत्रिक निवडणुकीत खालील अनुसूचीत नमूद उमेदवार नगर परिषद अध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

**अनुसूची**

अ.क्र.	नगर परिषदेचे नांव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नांव	शेरा (जर जागा राखीव असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	बुटीबोरी	गौतम राजेश मनोरंजन	सर्वसाधारण

नागपूर :  
दिनांक २८ जून २०१९.

**अश्विन मुद्गल,**  
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १११.

**BY COLLECTOR****ORDER**

No. Desk-XII-MUN1-P.E.-WS-326-2019.—

In exercise of the powers conferred on me under sub-section (7-C) of Section 51 of the Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Township Act, 1965, I, Ashwin Mudgal, Collector,



Nagpur District hereby publish the name of persons who has duly elected as President of respective Nagar Parishad, in the election held on Sunday the 23<sup>th</sup> June 2019.

## SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Parishad	Name of elected Candidate	Remark, (whether the seat is reserved, if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Butibori	Goutam Rajesh Manoranjan	General

Nagpur :  
Dated the 28<sup>th</sup> June 2019.

ASHWIN MUDGAL,  
Collector, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११२.

## जिल्हाधिकारी, यांजकडून

## आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-सा.नि.-कावि-३२७-२०१९—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १९(१) चे अधिकार राज्य निवडणूक आयुक्तांनी त्यांचे आदेश क्रमांक एमएनसी-११०१-सीआर-२३-डी-११, दिनांक १७ ऑगस्ट २००१ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील बुटीबोरी नगर परिषदेची (रविवार) दिनांक २३ जून २०१९ रोजी घेण्यात आलेल्या सार्वत्रिक निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचीत नमूद उमेदवार त्यांचे नावासमोर नमूद केलेल्या वार्ड/प्रभाग मधून नगर परिषद सदस्य म्हणून निवडून आलेले आहेत.

## अनुसूची

अ.क्र.	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नांव	प्रभाग क्रमांक	जागा क्रमांक	शेरा (जर जागा राखीव असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	आंबटकर संध्या मंगेश	१	१(अ)	ना. मा. प्र. (महिला)
२	लोहकरे विनोद रघुनाथ	१	१(ब)	सर्वसाधारण
३	चटप रेखा सुधाकर	२	२(अ)	ना. मा. प्र. (महिला)
४	उदयसिंग रतनसिंह चौहान	२	२(ब)	सर्वसाधारण
५	काळे पुष्पा सदाशिव	३	३(अ)	ना. मा. प्र. (महिला)
६	दीक्षित शंखपालसिंह जसवंतसिंह	३	३(ब)	सर्वसाधारण
७	दुधे विद्या जीवन	४	४(अ)	अ. जा. (महिला)
८	शेख सरफराज अकबरभाई	४	४(ब)	सर्वसाधारण
९	नगराळे अर्चना जितेंद्र	५	५(अ)	अ. जा. (महिला)
१०	बावला अनिस रझ्झाक	५	५(ब)	सर्वसाधारण
११	जयस्वाल अरविंद रमाकांत	६	६(अ)	ना. मा. प्र.
१२	जेऊरकर सुनीता वसंत	६	६(ब)	सर्वसाधारण (महिला)
१३	वानखेडे मंदार किशोर	७	७(अ)	ना. मा. प्र.
१४	टेकाडे रूपाली देवेंद्र	७	७(ब)	सर्वसाधारण (महिला)
१५	सोनवाने नंदा प्रकाश	८	८(अ)	अ. ज. (महिला)
१६	गुर्जर अविनाश भैर्याजी	८	८(ब)	सर्वसाधारण

अनुसूची—चालू				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१७	ढोके मनोज रामदास		९(अ)	अ. जा.
१८	ठाकरे विणा विनोद	९	९(ब)	सर्वसाधारण (महिला)

नागपूर :  
दिनांक २८ जून २०१९.

अश्विन मुद्गल,  
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३.

### BY COLLECTOR ORDER

No. Desk-XII-Mun-1-Gen Election-ws-327-2019.—

In exercise of the powers delegated to me, by the Order No. MNC-1101-CR-23-D-XI, Dated 17<sup>th</sup> August, 2001 by the State Election Commissioner, Maharashtra read with Section 19 (1) of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965. I, Ashwin Mudgal, Collector, Nagpur District hereby publish the name of persons who have been declared duly elected as Councillors of the Municipal Council, Butibori in the General Election held on Sunday the 23<sup>rd</sup> June 2019 of the Municipal Council from the Wards/Prabhag shown below against their names.

#### SCHEDULE

Sr. No.	Name of the Councillor elected	Prabhag No.	Seat No.	Remark (Whether the seat is reserved, if so, for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Ambatkar Sandhya Mangesh		1(A)	BCC (Women)
2	Lohkare Vinod Raghunath	1	1(B)	General
3	Chatap Rekha Sudhakar		2(A)	BCC (Women)
4	Udaysingh Ratansingh Chouhan	2	2(B)	General
5	Kale Pushpa Sadashiv		3(A)	BCC (Women)
6	Dixit Shankhpalsingh Jaswantsingh	3	3(B)	General
7	Dudhe Vidya Jiwan		4(A)	SC (Women)
8	Sheikh Sarfaraj Akbarbhai	4	4(B)	General
9	Nagrle Archana Jitendra		5(A)	SC (Women)
10	Bawala Anis Razzak	5	5(B)	General
11	Jayswal Arvind Ramakant		6(A)	BCC
12	Jeurkar Sunita Vasant	6	6(B)	General (Women)
13	Wankhede Mandar Kishor		7(A)	BCC
14	Tekade Rupali Devendra	7	7(B)	General (Women)
15	Sonwane Nanda Prakash		8(A)	ST (Women)
16	Gurjar Avinash Bhaiyyaji	8	8(B)	General
17	Dhoke Manoj Ramdas		9(A)	SC
18	Thakre Vina Vinod	9	9(B)	General (Women)

Nagpur :  
Dated the 28<sup>th</sup> June 2019.

ASHWIN MUDGAL,  
Collector, Nagpur.

## ३२(३)

मंगळवार, जुलै २, २०१९/आषाढ ११, शके १९४१

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११४.

## जिल्हाधिकारी, यांजकडून

## प्रकटन

क्रमांक जिकाभ-अका-ग्रापनि-जिपपोटनि-३१६-२०१९.—

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम ९, पोट-कलम (२) च्या खंड (अ) व पोट-नियम ३ च्या परंतुकाच्या उपबंधास अधिन राहून तसेच महाराष्ट्र जिल्हा परिषद निवडणूक नियम, १९६२ चे नियम ६५ अन्वये निर्वाचन अधिकारी यांचेकडून पत्रके प्राप्त झाल्यानंतर मी, शान्तनु गोयल, जिल्हाधिकारी, भंडारा महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा निवडणूक नियम, १९६२ च्या नियम ६६ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार या प्रकटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, भंडारा जिल्ह्यातील जिल्हा परिषद निवडणूक विभागाच्या रिक्त पदाच्या दिनांक २३-०६-२०१९ रोजी घेण्यात आलेल्या पोट-निवडणुकीमध्ये निवडून आलेल्या सदस्यांची नावे त्यांच्या कायमच्या पत्त्यासह, जेथून ते निवडून आले आहेत त्या निवडणूक विभागाच्या नावासह प्रसिध्द करित आहे.

## अनुसूची

तालुका	निवडणूक विभाग क्र. व नाव	रितसर निवडून आलेल्या सदस्यांची नावे	कायमचा पत्ता	निवडणूक विभागाचे विश्लेषण
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
लाखनी	२९-पालांदूर	कोचे बिंदू महेशकुमार	मु. पो. पालांदूर (चौ.), तह. लाखनी, जिल्हा भंडारा.	अनुसूचित जाती महिला
पवनी	४३-ब्रम्ही	डोंगरे चेतक राजेश	मु. गोसे बुज., तह. पवनी, जिल्हा भंडारा.	अनुसूचित जाती

माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक २७ जून, २०१९ रोजी प्रसिध्द केले.

भंडारा :  
दिनांक २७ जून २०१९.

शान्तनु गोयल,  
जिल्हाधिकारी, भंडारा.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११५.

### आदेश

क्रमांक कार्या-१२ कलि-नपाप्र-कावि-९१-२०१९.—

महाराष्ट्र नगर परिषद/नगरपंचायत अध्यक्ष व सदस्यांची पोट-निवडणूक २०१९ नुसार मा. राज्य निवडणूक आयोग, महाराष्ट्र यांचे पत्र क्र. रानिआ-नप-२०१९-प्र.क्र. १०-का. ७, दिनांक २४-०५-२०१९ अन्वये भंडारा जिल्ह्यातील लाखांदूर नगर पंचायती अंतर्गत दिनांक २३-०६-२०१९ रोजी घेण्यात आलेल्या पोटनिवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचीत दर्शविल्याप्रमाणे सदस्य म्हणून निवडून आले आहेत.

### अनुसूची

अ. क्र.	नगरपंचायतीचे नाव	निवडणुकीचा दिनांक	पद	निवडून आलेल्या नगरपंचायत सदस्याचे नाव	शेरा (जर पद आरक्षित असेल तर भरावयाचा तपशील)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	लाखांदूर	२३-०६-२०१९	सदस्य	पठाण सोफियाँ अंजुम रिजवान	सर्वसाधारण महिला

भंडारा :  
दिनांक २६ जून २०१९.

शान्तनु गोयल,  
जिल्हाधिकारी, भंडारा.

३३

गुरुवार, जुलै ४, २०१९/आषाढ १३, शके १९४१

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११६.

### जिल्हाधिकारी, यांजकडून

### आदेश

क्रमांक कार्या-१०-नविशा-निवड-कावि-२५४-२०१९.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ (१९६५ चा महा. ४० वा ) चे कलम १९(१) मधील तरतुदीप्रमाणे राज्य निवडणूक आयोगाचे आदेश क्रमांक एमएनसी-११०१-सिआर-२३-डि-११, दिनांक १७ ऑगस्ट २००१ अन्वये संबंधित जिल्हाधिकारी यांना प्रदान केलेले असून त्या अधिकारांचा वापर करून मी, डॉ. कुणाल खेमणार, जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, कोरपना नगर पंचायत च्या दिनांक २३ जून २०१९ रोजी घेण्यात आलेल्या कोरपना नगर पंचायत प्रभाग क्रमांक १५ पोट-निवडणूक २०१९ मध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या/नमूद केलेल्या प्रभागातून नगर पंचायत सदस्य म्हणून बिनविरोध निवडून आलेले आहेत.

### अनुसूची

अ. क्र.	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव	प्रभाग क्रमांक	शेरा (जर पद आरक्षित असेल तर, कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	आसेकर अमोल चंपतराव	१५	ना. मा. प्र.

चंद्रपूर :  
दिनांक २५ जून २०१९.

डॉ. कुणाल खेमणार,  
जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११७.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-10-USD-Ele-W.S. 254-2019—

In exercise of the power delegated to me by the Order No. MNC 11-01-CR-23-D-XI, dated 17<sup>th</sup> August 2001 from the State Election Commissioner, Maharashtra read with sub-section (1) of Section 19 of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965 (Mah. XL of 1965) I, Dr. Kunal Khemnar, Collector, Chandrapur District hereby publish the name of persons who have been declared elected in the Korpana Nagar Panchayat, Prabhag No. 15 By-Election 2019 held on 23<sup>rd</sup> June 2019 as unoppose Councillor of the Nagar Panchayat Korpana from the wards shown against their name :—

SCHEDULE

Sr. No.	Name of the elected Councillor	Prabhag No.	Remarks (whether the ward is reserved, if so, for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Shri Asekar Amol Champatrao	15	B.C.C.

Chandrapur :  
Dated the 25th June 2019.

Dr. KUNAL KHEMNAR,  
Collector, Chandrapur.